

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
501	โฉนด	847	6331	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	250.00	18,250.00														18,250	18,250	50	0	0.01
502	โฉนด	499	6355	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	38	1,838.00	900.00	1,654,200.00														1,654,200	1,654,200	50	0	0.01
503	โฉนด	826	6401	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	43.1	643.10	250.00	160,775.00														160,775	160,775	50	0	0.01
504	โฉนด	825	6402	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	53.4	653.40	250.00	163,350.00														163,350	163,350	50	0	0.01
505	โฉนด	861	6419	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	37.6	1,837.60	125.00	229,700.00														229,700	229,700	50	0	0.01
506	โฉนด	870	6420	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	17.6	1,717.60	150.00	257,640.00														257,640	257,640	50	0	0.01
507	โฉนด	860	6421	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	12.1	512.10	125.00	64,012.50														64,013	64,013	50	0	0.01
508	โฉนด	875	6432	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	49.4	49.40	1,600.00	79,040.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,200.00	1,080,000.00	12	151,200	928,800		1,007,840	1,007,840	50	0	0.02	
509	โฉนด	871	6433	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	36.6	1,836.60	150.00	275,490.00														275,490	275,490	50	0	0.01
510	โฉนด	872	6434	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	59.5	659.50	175.00	115,412.50														115,413	115,413	50	0	0.01
511	โฉนด	873	6435	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	18.7	1,018.70	125.00	127,337.50														127,338	127,338	50	0	0.01
512	โฉนด	874	6436	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	1	1,301.00	125.00	162,625.00														162,625	162,625	50	0	0.01
513	โฉนด	895	6466	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	200.00	10,200.00														10,200	10,200	50	0	0.01
514	โฉนด	896	6489	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	61.7	161.70	300.00	48,510.00														48,510	48,510	50	0	0.01
515	โฉนด	897	6490	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	300.00	9,600.00														9,600	9,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
516	โฉนด	898	6491	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	32.3	32.30	300.00	9,690.00													9,690	9,690	0	9,690	0.3
517	โฉนด	899	6492	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	22.4	22.40	300.00	6,720.00													6,720	6,720	0	6,720	0.3
518	โฉนด	900	6493	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	90.7	90.70	300.00	27,210.00													27,210	27,210	0	27,210	0.3
519	โฉนด	876	6498	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	59.1	59.10	1,600.00	94,560.00													94,560	94,560	0	94,560	0.3
520	โฉนด	878	6500	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37.3	37.30	1,600.00	59,680.00													59,680	59,680	50	0	0.01
521	โฉนด	1294	6568	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	51	2	88.8	20,688.80	1,250.00	25,861,000.00													25,861,000	25,861,000	50	0	0.01
522	โฉนด	934	6578	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	80.8	580.80	125.00	72,600.00													72,600	72,600	50	0	0.01
523	โฉนด	928	6589	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	175.00	29,400.00													29,400	29,400	50	0	0.01
524	โฉนด	930	6591	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	300.00	12,000.00													12,000	12,000	50	0	0.01
525	โฉนด	931	6592	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	300.00	9,600.00													9,600	9,600	50	0	0.01
526	โฉนด	932	6593	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	45.1	145.10	300.00	43,530.00													43,530	43,530	50	0	0.01
527	โฉนด	933	6594	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	93.1	93.10	300.00	27,930.00													27,930	27,930	50	0	0.01
528	โฉนด	946	6608	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	1,600.00	56,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	265.00	100.00	7,200.00	1,908,000.00	38	1,259,280	648,720	704,720	704,720	50	0	0.02	
529	โฉนด	943	6609	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	11.1	111.10	1,600.00	177,760.00													177,760	177,760	0	177,760	0.3
530	โฉนด	944	6610	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	1,600.00	177,600.00													177,600	177,600	50	0	0.01
531	โฉนด	945	6611	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	2	23.3	223.30	1,600.00	357,280.00													357,280	357,280	0	357,280	0.3
532	โฉนด	949	6635	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	6	106.00	300.00	31,800.00													31,800	31,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
533	โฉนด	950	6658	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31	31.00	1,600.00	49,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	80.00	7,200.00	576,000.00	23	207,360	368,640	418,240	408,320	50	0	0.02
															อื่นๆ	20.00	20.00	7,200.00	144,000.00	23	51,840	92,160	141,760	102,080	0	102,080	0.3
534	โฉนด	953	6701	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	65.9	1,765.90	150.00	264,885.00												264,885	264,885	50	0	0.01
535	โฉนด	954	6702	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	66.4	1,866.40	150.00	279,960.00												279,960	279,960	50	0	0.01
536	โฉนด	955	6714	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	1	2	55.5	655.50	225.00	147,487.50												147,488	147,488	0	147,488	0.3
537	โฉนด	956	6715	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	0.1	600.10	125.00	75,012.50												75,013	75,013	50	0	0.01
538	โฉนด	958	6717	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	76.1	1,276.10	250.00	319,025.00												319,025	319,025	50	0	0.01
539	โฉนด	959	6718	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	76	1,276.00	250.00	319,000.00												319,000	319,000	50	0	0.01
540	โฉนด	960	6719	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	86.5	186.50	300.00	55,950.00												55,950	55,950	0	55,950	0.3
541	โฉนด	378	6734	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	62.5	62.50	1,750.00	109,375.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	250.00	100.00	7,200.00	1,800,000.00	82	1,530,000	270,000	379,375	379,375	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	1	36.5	1,336.50	1,750.00	2,338,875.00												2,338,875	2,338,875	50	0	0.01
542	โฉนด	962	6761	ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	175.00	1,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	7,200.00	230,400.00	3	6,912	223,488	225,238	225,238	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	12	2	16.6	5,016.60	175.00	877,905.00												877,905	877,905	50	0	0.01
543	โฉนด	963	6762	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	85	1,485.00	125.00	185,625.00												185,625	185,625	50	0	0.01
544	โฉนด	974	6764	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	200.00	21,400.00												21,400	21,400	50	0	0.01
545	โฉนด	975	6765	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	10.1	110.10	200.00	22,020.00												22,020	22,020	0	22,020	0.3
546	โฉนด	976	6766	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	55.1	55.10	200.00	11,020.00												11,020	11,020	50	0	0.01
547	โฉนด	987	6793	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	37.4	137.40	200.00	27,480.00												27,480	27,480	50	0	0.01

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
548	โฉนด	988	6794	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	83.1	83.10	200.00	16,620.00															16,620	16,620	50	0	0.01
549	โฉนด	989	6795	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	200.00	23,400.00															23,400	23,400	50	0	0.01
550	โฉนด	990	6796	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32.2	32.20	200.00	6,440.00															6,440	6,440	50	0	0.01